

1. Keskkonnakaitsetaotlus

Taotlus

Taotluse number	T-KL/1031182-3
Taotluse liik	Keskkonnanloa taotlus

Taotleja andmed

Ärinimi / Nimi	Päidre Põllud OÜ
Kontaktisik	Tennobert Haabu

Tegevuse ülevaade

Taotluse kokkuvõtlikult sõnastatud sisu	Keskkonnanloa taotlemine Kibuna IV liivakarjääri mäeeraldisel. Keskkonnaluba taotletakse 10 aastaks ning taotletava loa väljastamisel palume olemasolev keskkonnaluba nr KL-519536 tühistada.
Parandustaotluse selgitus	Keskkonnaamet on varasemate menetluste käigus jõudnud seisukohale, et Kibuna III liivakarjääri mäeeraldist ei ole võimalik laiendada ning selle lamisse ei ole võimalik taotleda eraldiseisvat keskkonnaluba. Seega oleme täiendanud Kibuna IV liivakarjääri loa taotlust ning esitame selle lähtuvalt Keskkonnamati sisendist menetluse nr M-134566 parandustaotlusena.
Tegevuse kirjeldus, iseloomustus, eesmärk ja põhjendus	Päidre Põllud OÜ omab Kibuna maardlas Kibuna III liivakarjääri mäeeraldisel täiteliiva kaevandamiseks keskkonnakaitsetaluba nr KL-519536 (kehtiv kuni 03.07.2030). Täna on antud mäeeraldisel piirides tehtud täiendav geoloogiline uuring, mille alusel on arvele võetud aktiivse Kibuna III liivakarjääri mäeeraldisel lamamisse jääv täiteliiva plokk 9 aT. Käesolevaga taotleb ettevõtte keskkonnanloaga KL-519536 kattuvale alale Kibuna IV liivakarjääri mäeeraldist, mis hõlmab lisaks aktiivse mäeeraldisel lamamisse arvele võetud plokile 9 ka Kibuna III liivakarjääri seotud ploki 5. Keskkonnaluba taotletakse 10 aastaks. Taotletava, eraomandisse kuuluva, täiteliiva maht mäeeraldisel on 426,7 tuh m3. Varud on kinnitatud Maa-ameti peadirektori 21.03.2022, 09.04.2024 ja 16.12.2024 korraldustega nr 1 17/22/637, 1-17/24/858 ja 1-17/24/2477 vastavalt. Kaevandatav varu sobib kasutamiseks nii üld- ja teedehituses täitepinnaena kui ka erinevate ehitusmaterjalide ja -segude valmistamiseks. Täna aktiivne Kibuna III liivakarjäär jääb lähemale majapidamisele lähemale kui 100 m. Taotletava mäeeraldisel ja teenindusmaa piirid jäävad Tammemäe (tunnus 72501:001:0160) ja Rätsepa (tunnus 29702:001:0077) kinnistutel asuvatest elamutest kaugemale kui 100 m, seega ei ole MaaPS § 50 lõike 10 alusel kohustus kõrvalolevate kinnistuomanike nõusolekute lisamiseks. Elamute suunas tuleb teenindusmaa perimeetrile rajada müratõkkevall. Taotletavast mäeeraldisel teenindusmaast väljajäetud ala (~0,08 ha) tuleb loa väljastamisel korraldada. Täpsem informatsioon on esitatud taotluse seletuskirjas.
Tegevusega kaasnedavad võivad keskkonnamõjude (lõhn, müra, vibratsioon, tolm jne) kirjeldus	Keskkonnaamet on Kibuna III liivakarjääri (keskkonnaluba nr KL-519536) keskkonnanloa väljastamisel 2023. aastal järeldanud, et tol ajal kavandatud ning täna toimuva tegevusega Kibuna maardlas ei kaasne olulist keskkonnamõju. Ühtlasi on Keskkonnaamet Kibuna II kruusakarjääri ja Kibuna III liivakarjääri keskkonnamõjude väljastamisel järeldanud, et ka karjääride koostöötamisel (sh Kibuna liivakarjääri) puudub oluline mõju ümbritsevale keskkonnale, sh elanikele. Käesoleva keskkonnanloa taotlusega soovitakse kasutusele võtta varu aktiivse Kibuna III liivakarjääri mäeeraldisel lamamis. Kibuna IV liivakarjääri loa väljastamisel sisuliselt on tegemist olemasoleva karjääri laiendamisega sügavuti ehk käesolevaga ei taotleta piirkonda juurde uut eraldiseisvat karjääri/tootmisüksust. Täpsem informatsioon on esitatud taotluse seletuskirjas.

Käitis/tegevuskoht

Nimetus	Kibuna IV liivakarjäär
Aadress	Männimäe, Kibuna küla, Saue vald, Harju maakond
Territoriaalkood	3001
Katastritunnus(ed)	72501:001:0159
Objekti L-EST97 koordinaadid	X: 6560882, Y: 517932
Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Männimäe (72501:001:0159).
Loa taotletav kehtivusaeg	Tähtajaline
Kehtivus aastates	10 aastat

Alates	
Kuni	

Puudutatud kohalikud omavalitsused

KOV nimi	KOV EHAK kood
Saue vald, Harju maakond	0725

1.1. Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Ei ole asjakohane

6. Eriosa - Maapõu

6.1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Jrk nr	1.
Mäeeraldise olek	uus mäeeraldis
Registrikaardi nr	976
Maardla nimetus	Kibuna
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	kruus
Mäeeraldise nimetus	Kibuna IV liivakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldise pindala (ha)	6.89
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	6.98
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	20
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	20
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	Üld- ja teedehitus, täitepinnas, ehitussegud ja betooni täiteliiv
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	45

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Liik	Varu		
			Kogus	Ühik	Kuupäev
5 plokk	1207 - täiteliiv	aT - aktiivne tarbevaru	122.70	tuh m³	01.12.2024
9 plokk	1207 - täiteliiv	aT - aktiivne tarbevaru	304	tuh m³	01.12.2024

Regevusala andmed

Jrk nr	Kasutusala	Maksimaalne aastane tootmiskaht		Kae vandatav varu	
		Kogus	Ühik	Kogus	Ühik
1.	1207 - täiteliiv			363.70	tuh m³

Geoloogilised uuringud

Jrk nr	1.
Geoloogilise uuringu loa omaja	Päidre Põllud OÜ
Geoloogilise uuringu loa registreerimise number	KL-519536
Geoloogilise uuringu loa kehtivuse aeg	03.07.2030
Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Kibuna kruusamaardla Kibuna IV uuringuruumi geoloogilise uuringu aruanne (varu seisuga 01.12.2024)
Geoloogiafondi number	9936
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	1-17/24/2477
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	16.12.2024

Kae vandatud maa korrastamine

Kae vandatud maa kasutamise otstarve	Veekogu, metsa- ja rohumaa
--------------------------------------	----------------------------

6.2. Graafilised lisad ja lisadokumendid

Graafilised lisad

Keskkonnaloa määeraldise plaan	Lisa 1: Maeeraldise_plaan.pdf
Keskkonnaloa geoloogilised läbilõiked	Lisa 2: Geoloogilised_labiloiked.pdf
Keskkonnaloa korrastatud maa plaan	Lisa 3: Korrastatud_maa_plaan.pdf

Lisadokumendid

Taotluse juurde käiv seletuskiri	Lisa 4: Seletuskiri.asice
Maavara arvele võtmise dokumendi ära kiri	Lisa 5: MA_korraldus_16.12.2024_nr_2477.asice
Üldgeoloogilise uurimistö aruanne või geoloogilise uuringu aruanne	Lisa 6: Aruanne__Kibuna_IV_.asice

GIS ja CAD failid	Lisa 7: isojooned_lamam.dgn Lisa 8: isojooned_maapind.dgn Lisa 9: piir_teenindusmaa.dgn Lisa 10: piir_maeeraldis.dgn
-------------------	---

7. Teave keskkonnamõju hindamise eelhinnangu andmiseks

Tegevuse täpsustus, füüsilised näitajad ning asjakohasel juhul lammutustööde kirjeldus	
Tegevuse asukoha ja eeldatava mõjuala kirjeldus	Keskkonnaamet on Kibuna III liivakarjääri (keskkonnaluba nr KL-519536) keskkonnaloe väljastamisel 2023. aastal järeldanud, et tol ajal kavandatud ning täna toimuva tegevusega Kibuna maardlas ei kaasne olulist keskkonnamõju. Ühtlasi on Keskkonnaamet Kibuna II kruusakarjääri ja Kibuna III liivakarjääri keskkonnalubade väljastamisel järeldanud, et ka karjääride koostöötamisel (sh Kibuna liivakarjääriga) puudub oluline mõju ümbritsevale keskkonnale, sh elanikele. Käesoleva keskkonnaloe taotlusega soovitakse kasutusele võtta varu aktiivse Kibuna III liivakarjääri mäeeraldise lamamis. Kibuna IV liivakarjääri loa väljastamisel sisuliselt on tegemist olemasoleva karjääri laiendamisega sügavuti ehk käesolevaga ei taotleta piirkonda juurde uut eraldiseisvat karjääri/tootmisüksust. Periooditi võivad kaasneda suuremad müra ja tolmu mõjud, mille suurus ja ulatus ei erine oluliselt täna lubatud tegevusest. Täpsem teave keskkonnamõju hindamise eelhinnangu andmiseks on esitatud taotluse seletuskirjas.
Tegevusega oluliselt mõjutatavate keskkonnaelementide kirjeldus	
Teave kavandatava tegevusega eeldatavalt kaasneva olulise keskkonnamõju kohta	
Kavandatava tegevuse erisused ja meetmed	

8. Taotluse lisad

Nimetus	Manus
Taotluse allkirjastatud graafilised lisad	Lisa 11: Graafilised_lisad.asice